

Постоянна комисия „Бюджет и финанси, общинска собственост, инвестиционна политика, европейски и национални програми и проекти, търговия, услуги и заетост ” при ОбС – Ябланица

ПРОТОКОЛ № 9

Днес 19.09.2024г. от 14.00 часа се проведе редовно заседание на ПК по „Бюджет и финанси, общинска собственост, инвестиционна политика, европейски и национални програми и проекти, търговия, заетост и услуги”.

Присъстваха 4 общински съветници. Със заявление за отсъствие - г-н Милен Миленов-общ.съветник.

Присъстват: г-жа Цонка Василева-зам.-кмет, г-жа Иванка Христова-гл.счетоводител, г-жа Людмила Стоянова-началник отдел УТР, г-жа Величка Минчева-ст.експ. БТРЗ, г-жа Николинка Чобанова-кмет с. Малък извор, г-н Калин Кънчев-кмет с. Брестница.

Заседанието откри и ръководи г-н Иван Георгиев-председател ПК.

г-н Георгиев-председател ПК – представи проекта за дневен ред и обяви процедура «Гласуване» за неговото приемане.

Постоянната комисия прие да работи по следния

ДНЕВЕН РЕД

1. Предложение от Председател Общински съвет, относно упълномощаване представителя на Община Ябланица в извънредното Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Проф. д-р Парашкев Стоянов” АД гр. Ловеч и определяне позицията и мандата по предоставените предложения за решения, по отделните точки от дневния ред на събранието, насрочено за 14.10.2024г.

2. Предложения от Кмета на Общината:

2.1. Отчет за касовото изпълнение на бюджета, изпълнението на сметките за средствата от Европейския съюз на Община Ябланица за 2023г. и годишен отчет за състоянието на общинския дълг в края на 2023г.

2.2. Одобряване на актуализираната бюджетната прогноза за периода 2025-2028г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности – II етап.

2.3. Стартиране изпълнение и отпускане на средства за обект от Разчета за финансиране на капиталови разходи 2024г. – Приложение 3-А към Бюджета на Община Ябланица 2024г.

2.4. Откриване на производство по принудително отчуждаване на имот-частна земеделска земя, находящ се в мест. «Голяма гора», землището на гр. Ябланица за разширение на «Гробищен парк» в гр. Ябланица.

2.5. Учредяване на еднократно право на прокарване на съоръжение на техническата инфраструктура през имоти – общинска собственост, находящ се в гр. Ябланица.

2.6. Одобряване на експертна пазарна оценка на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в гр. Ябланица.

2.6. Утвърждаване структурата на училищната мрежа в община Ябланица, считано от 15.09.2024г. и съществуването на самостоятелни паралелки под установения минимум.

2.7. Възлагане управление на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома“ по проект BG05SFPR002-2.001-0180-C02 „Грижа в дома“ в Община Ябланица“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

3. Питания, мнения, разни.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 4 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 1. Предложение от Председател Общински съвет, относно упълномощаване представителя на Община Ябланица в извънредното Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Проф. д-р Парашкев Стоянов” АД гр. Ловеч и определяне позицията и мандата по предоставените предложения за решения, по отделните точки от дневния ред на събранието, насрочено за 14.10.2024г.

Отношение взеха: г-н Иван Георгиев-председател ПК и г-н Румен Гаврилов-председател ОбС.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане предложението за решение представено от председател Общински съвет.

По т. 1. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ

№ 73

гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Упълномощаване представителя на Община Ябланица в извънредното Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Проф. д-р Парашкев Стоянов” АД гр. Ловеч и определяне позицията и мандата по предоставените предложения за решения, по отделните точки от дневния ред на събранието, насрочено за 14.10.2024г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 9, т. 24 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 220, ал.1, чл. 221 и чл. 226 от Търговския закон и чл. 26, ал. 2 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества, предлагам Общински съвет Ябланица.

ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

I. Упълномощава д-р Румен Гаврилов – председател Общински съвет Ябланица да представлява Община Ябланица в извънредното Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Проф. д-р Парашкев Стоянов” АД гр. Ловеч, и да гласува по предложения дневен ред, както следва:

По **точка 1** от дневния ред: **„Увеличение в капитала на дружеството”** – „ЗА” приемане, на основание чл. 221, ал. 2 от Търговския закон и чл. 17, ал. 2 от Устава на дружеството, увеличаване на капитала на дружеството от 3 897 999,78 лв. /389 799 поименни акции/ на 4 541 020,48лв. /454 102 поименни акции/ с размера на получените през 2021г. и 2022г. от държавата и усвоени от дружеството средства за капиталови разходи чрез записване на нови 64 303 броя акции на държавата с номинална стойност 10 лв., формирани като обща сума на усвоените средства /643 020,70/ се прибави остатък от 9,78 лв., включен в капитала на дружеството при предходно увеличение, вписано в ТР на 27.07.2022г.

Остатъкът от 0,48лв., който не може да формира една акция ще бъде използван при следващо увеличение на капитала за допълване номиналната стойност на една акция от 10 лв.

Пояснение:

- За обект „Изграждане на автоматична система за пожароизвестяване“ по договор РД-12-354/08.12.2021г. на стойност 95 000лв., от които усвоените средства са в размера на 94 143,13лв.

- За обект „Спешен ремонт на покрив и доставка на нови врати“ по договор РД-12-355/08.12.2021г. на стойност 88 000лв., от които усвоените средства са в размер на 72 506,77 лв.
- За обект „Закупуване на биомиксер за мобилно кръводаряване и стационарен силър за нуждите на ОТХ“ по договор РД-12-724/29.12.2021г. на стойност 15 800лв., от които усвоените средства са в размер на 15 728,40лв.
- За обект „Закупуване на миялно-дизинфекционна машина“ по договор РД-12-725/29.12.2021г. на стойност 55 600 лв., от които усвоените средства са в размер на 53 976 лв.
- За обект „Подновяване на електроразпределителните табла на ел. инсталация“ по договор РД-12-727/29.12.2021г. на стойност 45 000лв., от които усвоените средства са в размер на 27 446,40 лв.
- За обект „Закупуване на РС конфигурации и монитори“ по договор РД-12-728/29.12.2021г. на стойност 36 000 лв., от които усвоените средства са в размер на 35 676 лв.
- За обект „Смяна на детекторален модул на компютърния томограф“ по договор РД-12-260/30.10.2022г., на стойност 17 868 лв. Средствата са изцяло усвоени.
- За обект „Доставка, монтаж, обучение на персонала и гаранционна поддръжка на оборудване и апаратура на отделение по Съдебна медицина“ по договор РД-12-298/22.12.2022г. на стойност 14 300 лв. Средствата са изцяло усвоени.
- За обект „Доставка и монтаж на 3 бр. хемодиализни апарати“ по договор РД-12-327/22.12.2022г. на стойност 70 200лв. Средствата са изцяло усвоени.
- За обект „Доставка и монтаж на универсална многофункционална електрохидравлична операционна маса, операционна лампа за таванно окачване, 2 бр. анестезиологични апарати и 2 бр. конфигурирани пациентни мотитори“ по договор РД-12-337/22.12.2022г. на стойност 199 200 лв., от които усвоените средства са в размер на 195 696 лв.
- За обект „Доставка и монтаж на DR безжична система за дигитализация на рентгенови снимки и дефектирали компоненти и възстановяване на функцията на рентгенова уредба VILLA“ по договор РД-12-297/22.12.2022г. на стойност 47 900 лв., от които усвоените средства са в размер на 45 480 лв.

По **точка 2** от дневния ред: „**Промяна в Устава на дружеството**” – „ЗА” за приемане, на основание чл. 221, т. 1 от Търговския закон и чл. 17, ал. 1 от Устава на дружеството, да приеме изменение и допълнение в Устава на дружеството, както следва:

- В чл. 7, ал. 1 от Устава придобива следната редакция:
„Чл. 7, ал. 1 Капиталът на дружеството е в размер на 4 541 020,48 лв. /четири милиона петстотин четиридесет и една хиляди двадесет лева и четиридесет и осем стотинки/“
- В чл. 7, ал. 3 от Устава придобива следната редакция:
„Чл. 7, ал. 3 Капиталът се разпределя в 454 102 /четиристотин петдесет и четири и сто и две/ поименни акции, всяко от които с номинална стойност 10 /десет/ лв.
- В Чл. 7, ал. 6 от Устава придобива следната редакция:

За държавата, представлявана от министъра на здравеопазването – 82,55 (осемдесет и две цяло и петдесет и пет) на сто от капитала, представляващи 374 851 (триста седемдесет и четири хиляди осемстотин петдесет и един) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За Община Априлци – 0,38 (нула цяло тридесет и осем) на сто от капитала или 1 738 (хиляда седемстотин тридесет и осем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За Община Летница – 0,57 (нула цяло петдесет и седем) на сто от капитала или 2 581 (две хиляди петстотин осемдесет и една) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За Община Ловеч – 7,28 (седем цяло двадесет и осем) на сто от капитала или 33 053 (тридесет и три хиляди петдесет и три) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За Община Луковит – 2 (две) на сто от капитала или 9 068 (девет хиляди шестдесет и осем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За Община Тетевен – 2,25 (две цяло двадесет и пет) на сто от капитала или 10 217 (десет хиляди двеста и седемнадесет) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За Община Троян – 3,46 (три цяло четиридесет и шест) на сто от капитала или 15 737 (петнадесет хиляди седемстотин тридесет и седем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За Община Угърчин – 0,86 (нула цяло осемдесет и шест) на сто от капитала или 3 909 (три хиляди деветстотин и девет) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева;

За Община Ябланица – 0,65 (нула цяло шестдесет и пет) на сто от капитала или 2 948 (две хиляди деветстотин четиридесет и осем) броя поименни акции, всяка от които с номинална стойност 10 (десет) лева.

II. Определя г-н Мариян Иванов-общински съветник при Общински съвет Ябланица за представител на Община Ябланица в извънредното Общо събрание на акционерите на Многопрофилна болница за активно лечение „Проф. д-р Парашкев Стоянов” АД гр. Ловеч, при невъзможност д-р Румен Гаврилов - представител на общината да участва лично в редовното Общо събрание на акционерите на МБАЛ.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 2. Предложения от Кмета на Общината:

По точка 2.1. Отчет за касовото изпълнение на бюджета, изпълнението на сметките за средствата от Европейския съюз на Община Ябланица за 2023г. и годишен отчет за състоянието на общинския дълг в края на 2023г.

Отношение взеха: г-н Иван Георгиев-председател ПК, г-н Румен Гаврилов-общ.съветник, г-жа Иванка Христова-гл.счетоводител, г-н Симо Иванов-общ.съветник, г-н Любен Василев-общ.съветник, г-жа Николина Чобанова-кмет с. Малък извор, г-жа Цонка Василева-зам.-кмет.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане предложението за решение представено от кмета на общината и необходимост от представяне на допълнителна информация до заседанието на Общински съвет.

По т. 2.1. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ

№ 74

гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Отчет за касовото изпълнение на бюджета, изпълнението на сметките за средствата от Европейския съюз на Община Ябланица за 2023г. и годишен отчет за състоянието на общинския дълг в края на 2023г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА във връзка с чл. 140, ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 48, ал. 1 и чл. 51 от Наредба № 3 за условията и реда за съставяне на тригодишната прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Ябланица и чл. 9 от Закона за общинския дълг.

ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ РЕШИ:

1. Приема Отчет за касовото изпълнение на бюджета, изпълнението на сметките за средствата от Европейския съюз на Община Ябланица за 2023г. и годишен отчет за състоянието на общинския дълг в края на 2023г.

2. Приема годишния отчет за състоянието на общинския дълг в края на 2023г. по Приложение № 19, съгласно Писмо с изх. № ФО-3/06.02.2024г. на Министерство на финансите.

До заседанието на Общински съвет Ябланица да бъде представена допълнителна информация по представения доклад:

- стр. 7, в таблица 2, § 45-00 „Помощи и дарения от страната“ – подробна справка, какви дарения се включват в цитираните приходи.

- стр. 10, таблица 4, §10-30 „Текущи ремонти“ – разбивка на посочените средства в размер на 80 822 лв. /изпълнение/.

- стр. 18, таблица 5, Функция „Отбрана и сигурност“ – разбивка на посочените средства в размер на 4 099 686 лв. /уточнен план/.

- стр. 26, „Усвоени капиталови разходи на Община Ябланица към 31.12.2024г.“, позиция 1 „Изграждане на навес и гаражни клетки БКС – 122, §51-00“ – да бъде представена подробна разбивка на изразходваните средства в размер на 75 278 лв.

- стр. 26, позиция 2 „Ремонт съществуваща ограда с. Батулци-122, §51-00“ – 8 652 лв. - информация за заложените в договора с изпълнителя гаранции и мерки за отстраняване на неточностите при извършване на ремонтните дейности.

- стр. 26, позиция 7 „Ремонт мост с. Орешене“ – 6600лв. – информация за заложените в договора с изпълнителя гаранции и мерки за отстраняване на неточностите при извършване на ремонтните дейности.

- стр. 26, позиция 12 „ППР – път мест. „Драгойца“-606, §51-00“ – 31 920лв. – да бъде представена информация проекта реално изготвен ли е?

ГЛАСУВАЛИ:

„За“ – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**

„Против“ – няма;

„Въздържали се“ – няма.

По точка 2.2. Одобряване на актуализираната бюджетната прогноза за периода 2025-2028г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности – II етап.

Отношение взеха: г-н Иван Георгиев-председател ПК и г-жа Иванка Христова-л.счетоводител.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане на представеното предложение за решение от кмета на общината.

По т. 2.2. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ
№ 75
гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Одобряване на актуализираната бюджетната прогноза за периода 2025-2028г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности – II етап.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с разпоредбите на чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси, чл. 25 и чл. 26, ал. 2 от Наредба № 3 за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Ябланица, Писмо № БЮ-4/30.08.2024г. на Министерство на финансите, т. 2.2.4. от Решение № 71/01.02.2024г. на Министерски съвет за бюджетна процедура 2025г., изм. и доп. с Решение № 501/18.07.2024г.

ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ
РЕШИ:

1. Одобрява актуализираната Бюджетна прогноза за периода 2025 – 2028г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности – II етап, по показателите на единната бюджетна класификация, по Приложение 8, съгласно Писмо с изх. № БЮ-4/30.08.2024г. на Министерство на финансите.

2. Приема Прогноза за общинския дълг и разходите за лихви по него за периода 2025 – 2028г., по Приложение № 6г, съгласно Писмо с изх. № БЮ-4/30.08.2024г. на Министерство на финансите.

ГЛАСУВАЛИ:

„За“ – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**

„Против“ – няма;

„Въздържали се“ – няма.

По точка 2.3. Стартиране изпълнение и отпускане на средства за обект от Разчета за финансиране на капиталови разходи 2024г. – Приложение 3-А към Бюджета на Община Ябланица 2024г.

Отношение взеха: г-н Иван Георгиев-председател ПК, г-н Румен Гаврилов-общ.съветник, г-жа Цонка Василева-зам.-кмет.

Г-н Румен Гаврилов-общ.съветник – изрази мнение, че не е съгласен с така представения текст в проекта за решение предложен от кмета на общината. Предложи следния текст за решение, като на първо място предлага и промяна в законовите основания за приемане на решението:

1. „На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Решение № 46/19.02.2024г. потвърдено с Решение № 50/14.03.2024г. на Общински съвет Ябланица във връзка с чл. 124 от закона за публичните финанси“.

2. „1. Актуализира Разчетите за капиталови разходи 2024г., Приложение 3-А, като **променя наименованието** на позиция 17, което от „Основен ремонт на тротоари пред входа

на ДГ-филиал с. Брестница - средствата се отпускат след представена оферта и решение на Общински съвет“ става на „Основен ремонт на тротоари **срещу** ДГ-филиал с. Брестница - средствата се отпускат след представена оферта и решение на Общински съвет“.

„2. Дава съгласие предвидените средства в размер на 15 000 /петнадесет хиляди/ лева заложи за позиция 17 - „Основен ремонт на тротоари срещу ДГ-филиал с. Брестница-средствата се отпускат след представена оферта и решение на Общински съвет“ в Разчетите за капиталови разходи 2024г., Приложение 3-А, да бъдат разходвани, съгласно сключен договор №07-23/11.01.2024г. след проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки с уникален № 00818-2023-0018/25.10.2023г.“.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане на представеното предложение за решение от кмета на общината, с направените корекции и допълнения от страна на г-н Румен Гаврилов-общ.съветник.

По т. 2.3. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ

№ 76

гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Стартиране изпълнение и отпускане на средства за обект от Разчета за финансиране на капиталови разходи 2024г. – Приложение 3-А към Бюджета на Община Ябланица 2024г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, Решение № 46/19.02.2024г. потвърдено с Решение № 50/14.03.2024г. на Общински съвет Ябланица във връзка с чл. 124 от закона за публичните финанси.

ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

1. Актуализира Разчетите за капиталови разходи 2024г., Приложение 3-А, като **променя наименованието** на позиция 17, което от „Основен ремонт на тротоари пред входа на ДГ-филиал с. Брестница - средствата се отпускат след представена оферта и решение на Общински съвет“ става на „Основен ремонт на тротоари **срещу** ДГ-филиал с. Брестница - средствата се отпускат след представена оферта и решение на Общински съвет“.

2. Дава съгласие предвидените средства в размер на 15 000 /петнадесет хиляди/ лева заложи за позиция 17 - „Основен ремонт на тротоари срещу ДГ-филиал с. Брестница-средствата се отпускат след представена оферта и решение на Общински съвет“ в Разчетите за капиталови разходи 2024г., Приложение 3-А, да бъдат разходвани, съгласно сключен договор №07-23/11.01.2024г. след проведена процедура по реда на Закона за обществените поръчки с уникален № 00818-2023-0018/25.10.2023г.

ГЛАСУВАЛИ:

„За“ – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**

„Против“ – няма;

„Вздържали се“ – няма.

По точка 2.4. Откриване на производство по принудително отчуждаване на имот-частна земеделска земя, находящ се в мест. «Голяма гора», землището на гр. Ябланица за разширение на «Гробищен парк» в гр. Ябланица.

Отношение взеха: г-н Иван Георгиев-председател ПК, г-н Румен Гаврилов-общ.съветник, г-н Любен Василев-общ.съветник.

Г-н Румен Гаврилов-председател ОбС – отбеляза, че при всичките му уважения към съгласувалият предложението на кмета на общината юрист, г-н Артур Асланян, предлага лека корекция в проекта за решение и включване на задължителните мотиви при приемането на едно такова решение от страна на компетентния орган – Общински съвет:

1. Открива процедура за отчуждаване на поземлен имот с идент. 87014.37.88 с площ от 3200 кв.м., представляващ земеделска земя, V категория, с начин на трайно ползване „нива“, находящ с в мест. „Голяма гора“, гр. Ябланица, собственост на наследници на Цано Няголов Лалев, и при граници на имота: ПИ № 037094, ПИ 87014.37.92, ПИ 87014.37.94, ПИ 87014.37.89, ПИ 87014.37.345, ПИ 87014.37.087.

2. Придобитият имот ще бъде със статут на публична общинска собственост за прилагане към разширяване на Гробищен парк – местност „Голяма гора“, гр. Ябланица, община Ябланица, определен с Решение № 515/27.06.2023г. на Общински съвет Ябланица за „общински обект от първостепенно значение“ и е включен в Раздел IV на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица.

3. Определя начин на обезщетение на собственика – парично. Упълномощава Кмета на Община Ябланица съгласно чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ да възложи изготвяне на експертна пазарна оценка от лицензиран оценител на имоти, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

Мотиви: От страна на Кмета на Община Ябланица е депозирано предложение, за наличие на условията по чл. 205, т. 3 от ЗУТ, с което Община Ябланица образува отчуждително производство по реда на Закона за общинската собственост, предвид наличието на влязъл в сила ПУП-ПРЗ за разширяване на гробищен парк, находящ се в мест. „Голяма гора“, гр. Ябланица, одобрен с Решение № 36/25.01.2024г. на Общински съвет Ябланица, обв. в ДВ бр. 17/27.02.2024г. Съгласно предвижданията на плана за разширение на гробищния парк поземлен имот с идент. 87014.37.88 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ябланица се отчуждава към поземлен имот с нов идентиф. 87014.37.486 (гробищен парк). За целта на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост се налага принудително отчуждаване на имота – частна собственост на физическо лице за задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план (ПУП) и поради факта, че частният имот се намира в средата на предвиденото разширение на гробищния парк.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане на представеното предложение за решение от кмета на общината коригирано и допълнено с предложението, направено от страна на г-н Румен Гаврилов-председател ОбС.

По т. 2.4. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ

№ 77

гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Откриване на производство по принудително отчуждаване на имот-частна земеделска земя, находящ се в мест. «Голяма гора», землището на гр. Ябланица за разширение на «Гробищен парк» в гр. Ябланица.

На основание чл. 21 , ал.1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал.1 и ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 205, т. 3 от Закона за устройство на територията.

**ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ
РЕШИ:**

1. Открива процедура за отчуждаване на поземлен имот с идент. 87014.37.88 с площ от 3200 кв.м., представляващ земеделска земя, V категория, с начин на трайно ползване „нива“, находящ с в мест. „Голяма гора“, гр. Ябланица, собственост на наследници на Цано Няголов Лалев, и при граници на имота: ПИ № 037094, ПИ 87014.37.92, ПИ 87014.37.94, ПИ 87014.37.89, ПИ 87014.37.345, ПИ 87014.37.087.

2. Придобитият имот ще бъде със статут на публична общинска собственост за прилагане към разширяване на Гробище парк – местност „Голяма гора“, гр. Ябланица, община Ябланица, определен с Решение № 515/27.06.2023г. на Общински съвет Ябланица за „общински обект от първостепенно значение“ и е включен в Раздел IV на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица.

3. Определя начин на обезщетение на собственика – парично. Упълномощава Кмета на Община Ябланица съгласно чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ да възложи изготвяне на експертна пазарна оценка от лицензиран оценител на имоти, отговарящ на изискванията на Закона за независимите оценители.

Мотиви: От страна на Кмета на Община Ябланица е депозирано предложение, за наличие на условията по чл. 205, т. 3 от ЗУТ, с което Община Ябланица образува отчуждително производство по реда на Закона за общинската собственост, предвид наличието на влязъл в сила ПУП-ПРЗ за разширяване на гробищен парк, находящ се в мест. „Голяма гора“, гр. Ябланица, одобрен с Решение № 36/25.01.2024г. на Общински съвет Ябланица, обв. в ДВ бр. 17/27.02.2024г. Съгласно предвижданията на плана за разширение на гробищния парк поземлен имот с идент. 87014.37.88 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ябланица се отчуждава към поземлен имот с нов идентиф. 87014.37.486 (гробищен парк). За целта на основание чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост се налага принудително отчуждаване на имота – частна собственост на физическо лице за задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план (ПУП) и поради факта, че частният имот се намира в средата на предвиденото разширение на гробищния парк.

ГЛАСУВАЛИ:

„За“ – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**
„Против“ – няма;
„Въздържали се“ – няма.

По точка 2.5. Учредяване на еднократно право на прокарване на съоръжение на техническата инфраструктура през имоти – общинска собственост, находящ се в гр. Ябланица.

Отношение взеха: г-н Иван Георгиев-председател ПК, г-н Любен Василев-общ.съветник, г-н Румен Гаврилов-общ.съветник, г-н Симо Иванов-общ.съветник.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане предложението за решение представено от кмета на общината.

По т. 2.5. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ

№ 78

гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Учредяване на еднократно право на прокарване на съоръжение на техническата инфраструктура през имоти – общинска собственост, находящ се в гр. Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 193, ал. 4, ал. 5 и ал. 8, чл. 210, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

**ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ
РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъде учредено възмездно право на прокарване на съоръжение на техническата инфраструктура, а именно „Водопроводно отклонение към УПИ XIV 486, кв. 35 по плана на кв. „Шумнене“, гр. Ябланица – застроен“, в поземлен имот с идент. 87014.705.486, с обща дължина 10 м., съгласно одобрено трасе през общински имоти с идент. 87014.705.564, 87014.705.2598 и 87014.57.203 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ябланица, общ. Ябланица.

2. Да бъде изготвена експертна пазарна оценка от лицензиран оценител на засегнатата площ общинска собственост, предмет на исканото право на прокарване, за сметка на възложителя Галиян Николаев Христов.

3. Титулярът на учреденото с настоящото решение право на прокарване носи отговорност за спазване разпоредбата на чл. 193, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а именно – да не се влошават условията за застрояване на поземления имот, да не се възпрепятства установения начин на трайно ползване на имота и да не се засягат разрешени строежи или съществуващи сгради в него.

4. Възлага на Кмета на Община Ябланица да издаде заповед по реда на чл. 193 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

ГЛАСУВАЛИ:

„За“ – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**

„Против“ – няма;

„Въздържали се“ – няма.

По точка 2.6. Одобряване на експертна пазарна оценка на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в гр. Ябланица.

Отношение взе г-н Иван Георгиев-председател ПК.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане на представената експертна пазарна оценка от лицензиран оценител във връзка с Решение № 134/29.08.2024г. на Общински съвет Ябланица.

По т. 2.6. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ

№ 79

гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Одобряване на експертна пазарна оценка на недвижим имот – общинска собственост, находящ се в гр. Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 4 от Наредба № 2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 134/29.08.2024г. на Общински съвет.

ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

1. Одобряване на експертна пазарна оценка, относно извършване на разпоредителна сделка с недвижим имот – общинска собственост:

1.1 Приема справедлива пазарна стойност на недвижим имот - общинска собственост, представляващ Поземлен имот с идентификатор 87014.706.2749 по Кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Ябланица с площ от 102 кв.м., актуван с АОС № 6303/08.07.2024г. и при граници: ПИ - 87014.706.724, ПИ - 87014.706.739, ПИ - 87014.706.2717, ПИ - 87014.35.407, като първоначална в публичния търг с тайно наддаване в размер на 890 лв. /осемстотин и деветдесет лева/ без ДДС.

2. Открива процедура по продажба чрез:

2.1. Публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – общинска собственост, представляваща Поземлен имот с идентификатор 87014.706.2749 по Кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Ябланица с площ от 102 кв.м., актуван с АОС № 6303/08.07.2024г. и при граници: ПИ - 87014.706.724, ПИ - 87014.706.739, ПИ - 87014.706.2717, ПИ - 87014.35.407.

3. Възлага на Кмета на Общината или на упълномощено от него лице да извърши всички необходими процедури по подготовката и провеждането на публичния търг с тайно наддаване, да утвърди спечелилите участници и след заплащане на цената да подпише договор за продажба.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 2.7. Утвърждаване структурата на училищната мрежа в община Ябланица, считано от 15.09.2024г. и съществуването на самостоятелни паралелки под установения минимум.

Отношение взеха: г-н Иван Георгиев-председател ПК, г-н Румен Гаврилов-общ.съветник, г-жа Иванка Христова-гл.счетоводител, г-жа Величка Минчева-ст.експ. БТРЗ.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане на представеното предложение за решение от кмета на общината, като до заседанието на Общински съвет да бъде представена допълнителна информация по него.

По т. 2.7. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ

№ 80

гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Утвърждаване структурата на училищната мрежа в община Ябланица, считано от 15.09.2024г. и съществуването на самостоятелни паралелки под установения минимум.

На основание чл. 21, ал.1, т. 6, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 256 от Закона за предучилищното и училищно образование във връзка с чл. 68, ал. 3, ал. 4-7 и чл. 69, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, приета с ПМС № 219/05.10.2017г.

ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ
РЕШИ:

1. Утвърждава мрежата от учебни и детски заведения на територията на община Ябланица за учебната 2024/2025 година, както следва:

I. ДЕТСКИ ГРАДИНИ:

Детска градина «Райна Княгиня» гр. Ябланица , със следните изнесени групи:

- в с. Брестница
- в с. Златна Панега;
- в с. Добревци.

II. УЧЕБНИ ЗАВЕДЕНИЯ:

- СУ «Васил Левски» гр. Ябланица
- ОУ «Христо Ботев» с. Брестница
- ОУ «Васил Левски» с. Орешене
- ОУ «Любен Каравелов» с. Златна Панега

2. Дава съгласие и разрешава за учебната 2024/2025 година съществуването на самостоятелни паралелки от I до XII клас с брой ученици под минималния но не по-малко от 10 ученика, както следва:

2.1. СУ «Васил Левски» - гр. Ябланица:

- XII б клас – една паралелка с 10 ученика, при норматив 18, недостиг 8 ученика.

2.2. ОУ „Христо Ботев” с. Брестница:

- VII клас – 12 ученика, при норматив 18, недостиг 6 ученика;

2.3. ОУ „Васил Левски“ с. Орешене:

- V клас - 17 ученика, при норматив 18, недостиг 1 ученик.

2.4. ОУ „Любен Каравелов” с. Златна Панега:

- подготвителен клас – 18 деца, при норматив 12;
- I клас – 10 ученика, при норматив 16 ученика, недостиг на 6 ученика;
- II клас – 12 ученика, при норматив 16 ученика, недостиг на 4 ученика;
- III клас – 13 ученика, при норматив 16 ученика, недостиг на 3 ученика;
- IV клас - 10 ученика, при норматив 16 ученика, недостиг на 6 ученика;
- VI клас – 12 ученика, при норматив 18 ученика, недостиг 6 ученика;
- VII клас – 15 ученика, при норматив 18, недостиг 3 ученика.

3. Дава съгласие за учебната 2024/2025 година съществуването на самостоятелна паралелка **V-ти клас в ОУ „Любен Каравелов” с. Златна Панега**, под установения минимум от 10 ученика, съгласно чл. 69 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

4. Финансов ресурс в размер на 47 611,20 /четиридесет и седем хиляди шестстотин и единадесет лева и двадесет стотинки/ лв., да бъде осигурен като „дофинансиране“ и заложен

в Бюджет 2025г., съгласно Допълнителна информация с вх.№ 09-336(1)/24.09.2024г. за дофинансиране на паралелки с брой деца под норматива за минимален брой за учебната 2024/2025 година на база стандарти за финансиране на делегираните от държавата дейности натурални и стойностни показатели за функция „Образование“ за 2024г., /РМС № 8047/28.11.2023г./. Средствата да се предоставят на училищата след представяне на мотивирано искане от тяхна страна и решение на Общински съвет.

5. На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението в частта на т. 1., т. 2 и т. 3.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

По точка 2.8. Възлагане управление на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома“ по проект BG05SFPR002-2.001-0180-C02 „Грижа в дома“ в Община Ябланица“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

Отношение взе г-н Иван Георгиев-председател на ПК.

Обявена процедура „Гласуване“ на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане на представеното предложение за решение от кмета на общината.

По т. 2.8. Постоянната комисия прие

РЕШЕНИЕ

№ 81

гр. Ябланица, 19.09.2024г.

Относно: Възлагане управление на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома“ по проект BG05SFPR002-2.001-0180-C02 „Грижа в дома“ в Община Ябланица“, финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА, във връзка с т. 10.2. от Условия за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR002-2.001 - „Грижа в дома” и приложимия режим по държавна помощ и изискванията за съдържание на актовете за възлагане на услуги от общ икономически интерес (УОИИ), и във връзка с изпълнение на Проект BG05SFPR002-2.001-0180-C02 «Грижа в дома в Община Ябланица», финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027г.

ПОСТОЯННАТА КОМИСИЯ

РЕШИ:

1. Възлага чрез Кмета на Община Ябланица управлението на социална услуга от общ икономически интерес „Грижа в дома” по Проект BG05SFPR002-2.001-0180-C02 «Грижа в дома в Община Ябланица», финансиран по Програма „Развитие на човешките ресурси” 2021-2027г., за периода от 06.10.2024г. до 06.01.2025г. на Дирекция Специализирана администрация, съгласно Договор/Акт за възлагане/ - Приложение към настоящото решение.

2. Препис от решението да се връчи на Кмета на Община Ябланица за сведение и изпълнение.

ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 4 общински съветници – **Иван Георгиев, Любен Василев, Румен Гаврилов, Симо Иванов;**
„Против” – няма;
„Въздържали се” – няма.

Г-н Любен Василев-общ.съветник напусна заседанието на Постоянната комисия.

По точка 2. Питания, мнения, разни.

Отношение взеха:

Г-н Иван Георгиев-председател ПК – отбеляза, че до момента писмени питання няма постъпили. И преди да даде думата за устни такива от страна на присъстващите общински съветници и кметове на кметства, той, самият, заедно с председателя на ПК ТСУ, на който му се наложи да напусне по-рано съвместното заседание, имат питане, провокирано от липсата на обществен интерес или наличие на такъв, но не е доведен до знанието на двете постоянни комисии, кое звено от Общинска администрация измисли да правят улица на площад „Оборище“? Идеята е този площад да бъде използван като резервен за настаняване на пазара в периода, в който ще се извършват строително-ремонтните дейности по покриване на дерето и изграждането на втория център. Отново попита кой предложи това да стане улица?

Г-жа Цонка Василева-зам.-кмет – обясни, че идеята е да се обособи нов парцел, а предложението е подготвено по този начин тъй като по стария регулационен план съществува улица, а не площад.

В отворилия се дебат между г-н Иван Георгиев-председател ПК и г-жа Цонка Василева-зам.-кмет се включи и г-н Румен Гаврилов-общ.съветник, изразявайки мнение, че „улицата е заустена в площада“ и предложи да бъде разяснено, какво означава записаното като предложение ПИПУП-ПРЗ за улица.

Тъй като други устни питання не бяха отправени и поради изчерпване на дневния ред г-н Георгиев-председател ПК закри заседанието на ПК по „Бюджет и финанси, общинска собственост, инвестиционна политика, европейски и национални програми и проекти, търговия, заетост и услуги ”.

**Иван Георгиев: /п/
Председател Постоянна комисия
„Бюджет и финанси, общинска собственост,
инвестиционна политика, европейски и
национални програми и проекти,
търговия, заетост и услуги ”**